Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Градостроительство»

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА

07.03.04 Градостроительство

"База отдыха «Круглое» и экодеревня в Шарыповском районе"

Выполнил:
ст.гр. АФ 11-51:
Коски Александр Андреевич

Руководители:
доц. Блянкинштейн О.Н.,
ст. преп. Федченко И. Г.,
проф. Кукина И. В.(консультант)

Красноярск 2016

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Градостроительство»

АННОТАЦИЯ

на выпускную квалификационную работу
(дипломный проект)

Студента (ки) ___Волкова Анастасия Сергеевна_____
фамилия, имя, отчество

Группы АФ 11-51
Кафедры «Градостроительство»
На тему __Общественно – рекреационный центр с.Парная в Шарыповском районе
полное название темы приказу

Выпускная квалификационная работа содержит:
пояснительную записку на _40_ страницах __3_ м^2 графической экспозиции.

Содержание аннотации:

Тема дипломного проекта: «Общественно – рекреационный центр села Парная в Шарыповском районе».

с.Парная расположено в Парнинском сельсовете, на карте Шарыповского района можно увидеть его границы. Переходя непосредственно к селу обращаем внимание на то, что перспективное развитие территории села отталкивается от главной идеи векторов развития Парнинского сельсовета, а именно территории вокруг озера Большое, озеро Малое и Круглое. Парная является одним из главных узловых элементов, так как она берет на себя основной поток приезжих со стороны Шарыпово и Ужура. Поэтому моя задача состоит в том, чтобы выявить административный центр села и создать комфортную, организованную общественную зону, которая будет разделена на два уровня , а именно :

- общественный центр

- рекреационный центр

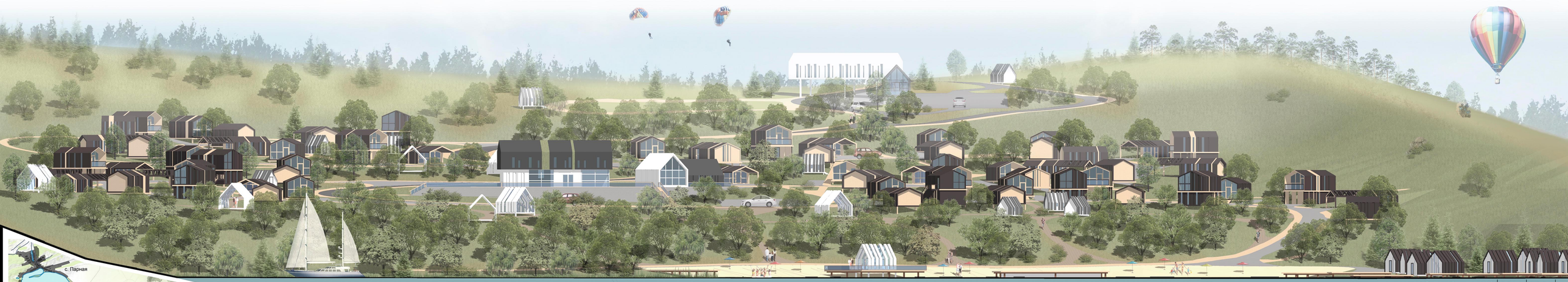
Территория делится на две зоны для того, чтобы создать во-первых, некоторый встречающий узел для приезжих, во-вторых, дать местным жителям недостающую функцию (например такую как рынок, дом культуры,

общественные площади…) и в третьих насытить благоустройством существующую зону рекреации.

Так же проектом предусмотрено введение новой жилой блокированной застройки, где первые этажи будут отдаваться под торговые площади, для того чтобы развить пешеходную зону уличного пространства, создать ансамбль улицы. Некоторая существующая застройка будет перепрофилирована, так например Сельский дом культуры будет отдан под центр развития туризма и к нему пристраевается гостиница, но сама функция сельского клуба не теряется она переносится в центральную часть, где будет построен новый Дом культуры, для местных жителей. Так же мы создаем площадь перед домом культуры, где возможны проведения организованных мероприятий. Центральную часть мы насыщаем рынком, на территории предусматривается расположение, как рынка закрытого типа, так и открытого в виде палаточного городка. Внутри центра будет бульвар который свяжет такую существующую застройку как Дом Ветеранов, Храм Святого Николая Чудотворца, так же он будет отделять жилую застройку от общественной и выводить на такие объекты как Школа, Больница и памятник погибшим ВОВ.

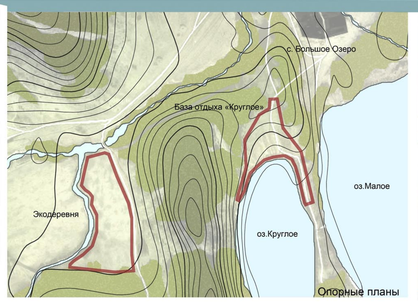
Говоря о развитии зоны рекреации, проектом предполагается благоустройство берегов р.Парнушка, а именно создание организованной прогулочной зоны, с площадками для отдыха, с велосипедными путями и палатками проката. В зоне набережной, предполагается перепрофилирование курортной застройки, создание более выгодного типа блокированного жилья с функцией круглогодичного пользования. Территория набережной разделяется на зону активного отдыха с наличием велосипедных дорожек и баз отдыха, зону пассивного отдыха с созданием пешеходных троп и зону организованного пляжа с наличием смотровых площадок, пирсов, лежаков общего пользования, пляжных зонтов, душевых кабинок, мусоросборников, специально отведенных мест для общественного туалета.

с.Парная проектировалась с учетом соблюдения водоохраной зоны, а так же проектом предусматривается территория перспективной зоны жилой застройки.

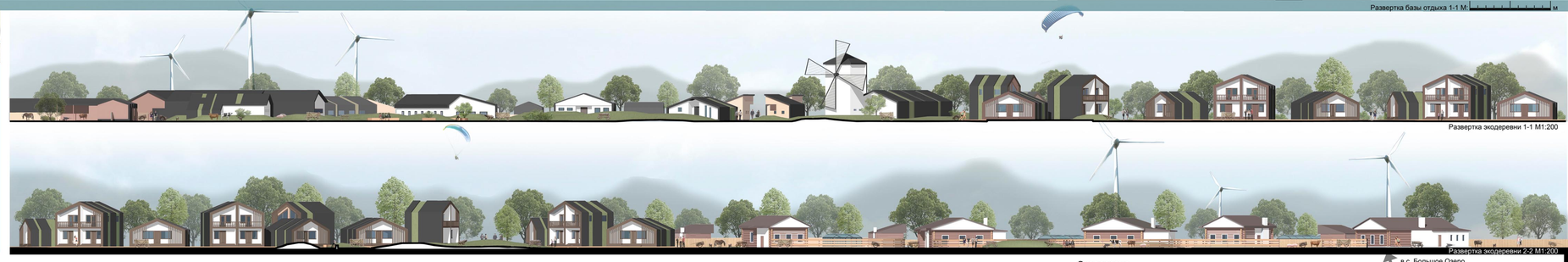


Развертка базы отдыха 1-1 М:

Схема расположения проектируемой территории



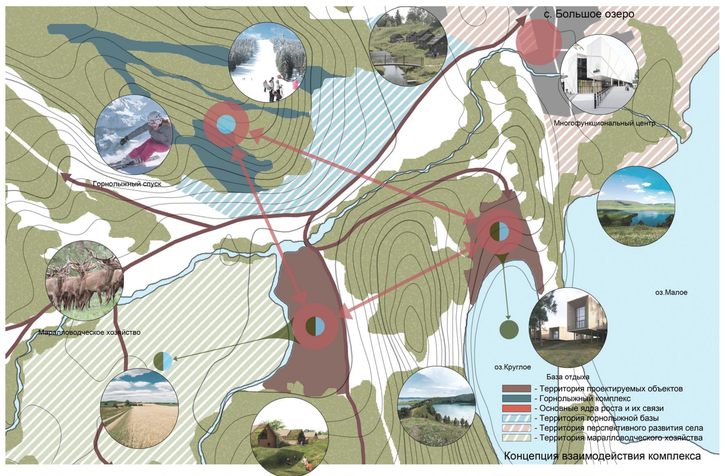
Опорные планы



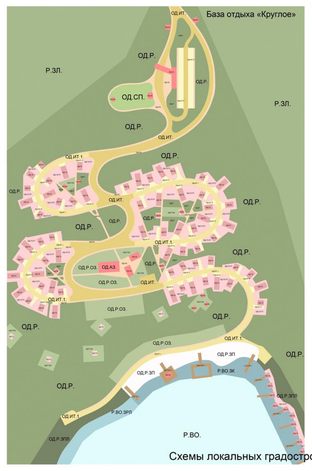
Развертка экодеревни 1-1 М1:200

Развертка экодеревни 2-2 М1:200

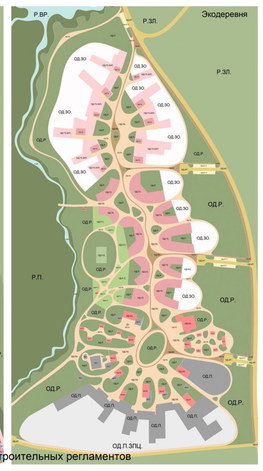
База отдыха «Круглое» и экодеревня в Шарыповском районе



Концепция взаимодействия комплекса



Схемы локальных градостроительных регламентов



Концепт-идея экодеревни заключается в создании пространства для удовлетворения духовных и физических потребностей человека, в единении с природой; тактичное погружение в природную среду и недопустимость вредоносного воздействия на нее.

Основные принципы проекта экодеревни

- Строительство всех зданий и построек из экологически дружественных материалов
- Сохранение и поддержание целостности природной среды на своей территории
- Человеческий масштаб, все в общине знают друг друга и каждый чувствует, что может влиять на направление развития поселения
- Разделение поселения на личную и общественную часть
- Минимальное использование моторизированного транспорта
- Внедрение безденежных отношений между постоянными жителями деревни
- Предоставление рабочих мест для постоянных жителей деревни
- Обеспечение основными продуктами питания постоянных жителей, а также гостей деревни
- Разумное обращение с отходами: разделение, утилизация,переработка
- Минимизация бытового энергопотребления, использовании возобновляемых источников энергии
- Запрещается курение и употребление алкоголя и нецензурная лексика

Экодеревня Вид 1

Экодеревня Вид 2

Экодеревня Вид 3

Экодеревня Вид 4

Экодеревня Вид 5

Генеральный план экодеревни М1:500

Экспликация
1. Въезд на территорию базы
2. Административное здание
3. Гостиница
4. Кафе
5. Бассейн на озере
6. Общая парковка
7. Комплекс гостевых домиков
8. Гостевые домики на озере
9. Домик - беседка
10. Банный домик
11. Пляж
12. Палаточный лагерь
13. Спортивная площадка
14. Дорога общего пользования
15. Дорога ограниченного использования
16. Озеро «Круглое»

ТЭП

Общая площадь:	9,67 Га
Площадь дорог:	9080 м/кв
Площадь застройки:	3760 м/кв
Количество парк. мест:	100
Вместимость базы:	домики - 200ч. гостиница - 20ч. палатки - 40м.

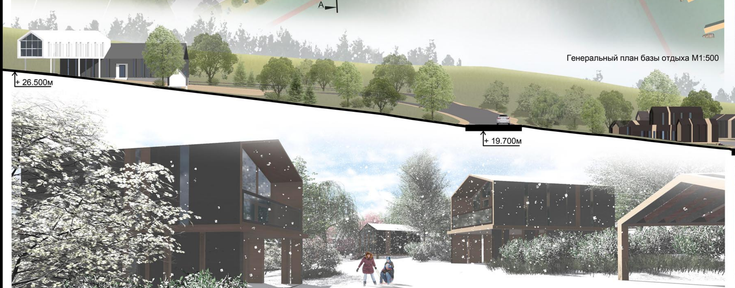
Генеральный план базы отдыха М1:500

- Р.ЗЛ. - Зона лесов
- Р.ВО. - Воды озер
- Р.ВО.ЗРЛ.- Воды озер, зона рыбной ловли
- Р.ВО.ЗК.- Воды озер, зона купания
- ОД.Р.- Рекреация
- ОД.Р.ОЗ.- Рекреация, общественная зона
- ОД.Р.ЗП.- Рекреация, зона пляжа
- ОД.Р.ЗП.- Рекреация, зона пляжа, пристань
- ОД.Р.ЗПЛ.- Рекреация, зона палаточного лагеря
- ОД.ГЗ.- Гостевая зона
- ОД.ГЗ.ПТ.- Гостевая зона, придомовая территория
- ОД.ИТ.- Территория автомобильных дорог
- ОД.ИТ.П.- Территория автомобильных дорог, парковка
- ОД.ИТ.1.- Территория автомобильных дорог, ограниченного использования
- ОД.ПЗ.- Пешеходная зона
- ОД.АЗ.- Административное здание
- ОД.СП.- Спортивная площадка
- Р.П. - Поля
- Р.ВР.- Воды рек
- Р.ЗЛ.- Зона лесов
- ОД.Р.- Рекреация
- ОД.Р.С.- Рекреация, сады
- ОД.Р.К.- Рекреация, костровище
- ОД.П.- Производство
- ОД.П.ЗПЦ.- Производство, зона производственного цикла
- ОД.ГЗ.- Гостевая зона
- ОД.ГЗ.ЗХП.- Гостевая зона, зона хоз. построек
- ОД.ИТ.- Территория автомобильных дорог
- ОД.ИТ.П.- Территория автомобильных дорог, парковка
- ОД.ПЗ.- Пешеходная зона
- ОД.АЗ.- Административное здание
- ОД.ВЗ.- Велосипедная зона
- ОД.ЗО.- Зона огородов

База отдыха Вид 1

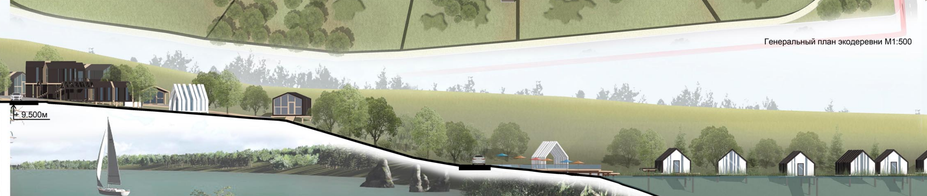
База отдыха Вид 2

База отдыха Вид 3



База отдыха Вид 4

База отдыха Вид 5



База отдыха Вид 6

Профиль А-А базы отдыха М1:200

ФГАОУ ВО "Сибирский федеральный университет"
Институт архитектуры и дизайна
кафедра "Градостроительство"
ВКР направления 07.03.04 "Градостроительство"
Выполнил: ст.гр. АФ 11-51 Коски А.А.
Руководители: доц. Блянкинштейн О.Н.,
ст.преп.Федченко И.Г.,проф. Кукина И.В. (консультант)
Красноярск 2016